

MARÍN VERGARA ACUSA A TESTA DE “JUGAR CON LA ILUSIÓN DE LOS VECINOS” ANUNCIANDO 22.230 VIVIENDAS QUE NO EXISTEN

“Antes de anunciar 22.230 viviendas, consigue sacar adelante las 803 que llevas años prometiendo y cuya primera licitación quedó desierta”

Alcorcón, 10 de septiembre de 2026.— El candidato del Partido Popular a la Alcaldía de Alcorcón, Roberto Marín Vergara, ha denunciado el anuncio de Candelaria Testa de 22.230 viviendas públicas, una cifra que suma más de 20.000 viviendas de un futuro Distrito Norte que depende todavía del nuevo planeamiento, 803 apartamentos dotacionales que siguen sin adjudicarse y las 1.123 viviendas protegidas de Retamar de la Huerta, un desarrollo previsto desde hace años.

“No se puede jugar así con la necesidad de una vivienda. Abren una Oficina de Vivienda, ponen citas y hacen creer a los vecinos que apuntarse a un registro les acerca a una casa, cuando no existe ninguna promoción municipal que estén solicitando”, ha señalado Marín Vergara. El registro es únicamente una base de datos y, cuando exista una promoción, tendrá que abrirse su correspondiente convocatoria con sus propios requisitos. “Están generando una ilusión que después puede convertirse en una enorme frustración”.

Para Marín Vergara, las 803 viviendas dotacionales resumen la gestión del Gobierno municipal: “Llevan años anunciándolas y su primera licitación quedó desierta. Antes de prometer 22.230, consigue sacar adelante 803”. Además, Testa critica la colaboración público-privada del Plan Vive mientras utiliza ese mismo modelo para sus apartamentos. “La diferencia es que la Comunidad de Madrid de Isabel Díaz Ayuso ya ha entregado 822 viviendas públicas de alquiler asequible en Alcorcón. Ellos anuncian; nosotros entregamos llaves”.

El PP denuncia además una nueva contradicción: la Consejería de Vivienda de la Comunidad de Madrid ha solicitado al Ayuntamiento suelo municipal para poder construir más vivienda para los vecinos de Alcorcón y el Gobierno de Candelaria Testa se ha negado a ponerlo a disposición. “Dice que faltan viviendas, anuncia decenas de miles y, cuando una administración que ya ha demostrado que sabe construirlas le pide suelo para hacer más, dice que no. Es difícil de explicar a los vecinos”, ha afirmado Marín Vergara.

El candidato popular ha recordado también que el PSOE ya llevó a la quiebra EMGIASA, la empresa municipal de vivienda de Alcorcón, cuyo concurso fue declarado culpable por la Justicia, y dejó una ciudad lastrada por una enorme deuda y proyectos como el CREAA, que consumieron millones de euros de los vecinos. “Las consecuencias de aquella gestión siguen pagándose con nuestros impuestos. No pueden comportarse ahora como si acabaran de llegar ni borrar ocho años sin vivienda municipal con una cifra gigantesca en una página web”.

Frente a esta política de anuncios, Roberto Marín Vergara ha asegurado que el PP lleva toda la legislatura estudiando y preparando los procedimientos, desarrollos urbanísticos, suelo y medidas necesarias para que un futuro Gobierno popular pueda actuar desde el primer día.

“No vamos a llegar al Ayuntamiento para empezar entonces a estudiar qué hacer. Llevamos años preparando un proyecto serio para acelerar desarrollos, reducir retrasos, movilizar suelo y colaborar con la Comunidad de Madrid. La gente necesita vivienda ya. Una vivienda no es una cifra en una web ni una lista para apuntarse. Es una llave, una casa y un proyecto de vida”, ha concluido Roberto Marín Vergara.



OFICINA DE INFORMACIÓN

Pl. Sierra de la Pedriza, 6, 28923 Alcorcón, Madrid

+34 601 87 39 60

comunicacion@ppalcorcon.com

www.ppalcorcon.com